

Para: **Venta**

Precio: \$ **3,500,000.00**

### Descripción

Residencia disponible en lado sombra para Venta de dos pisos ubicada en uno de los Fraccionamiento más exclusivos y con mayor plusvalía de la Riviera Veracruzana.

**Planta Baja:** Sala, Comedor y Antecomedor, Cocina Integral con Barra de Granito, amplia Alacena, Incluye Estufa y Campana, Medio Baño, Patio, Área de Lavado con Pasillo de Servicio, Cochera techada con portón eléctrico para dos autos. **Planta Alta:** 1 Recámara principal con balcón, con vestidor y baño completo, Clóset de Blancos. 2 Recámaras Secundarias con Clóset y balcón, comparten baño completo. Área de T.V. y entretenimiento, pequeña terraza. Cuarto de Servicio con Baño Completo.

**Mantenimiento:** \$1,300 + consumo de agua por m<sup>3</sup> - (mensuales aproximadamente). **EXTRAS Y AMENIDADES:** Seguridad las 24 Horas, Pluma con sensor, Barda Perimetral, Jardines. Pisos y Azulejos de primera calidad. Incluye 4 MiniSplits Inverter, Persianas Hunter Douglas, Instalación de Monitoreo de Alarmas (Intersyst) en Ventanas, Puertas, calentador de Agua, cisterna, bomba.

### Características

200 m<sup>2</sup>  
2 Baños  
2 Cochera

### Características adicionales